# ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:05:110901:251 из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный в границах СП Степановский сельсовет МР Аургазинский район Республики Башкортостан.

д.Александровка 04 февраля 2021 г.

| | |
|---|---|
| **Место проведения собрания:** | Республика Башкортостан, Аургазинский район, д. Александровка, ул. Ленина, д. 51 |
| **Время проведения собрания:** | 11 часов 00 минут |
| **Время начала регистрации участников:** | 10 часов 30 минут |
| **Время закрытия собрания:** | 11 часов 15 минут |
| **Информационный источник, дата и номер публикации сообщения о проведении собрания:** | - газета «Республика Башкортостан» от 17 декабря 2020 года № 144 (29229),<br>- районная газета «Аургазинский вестник» от 18 декабря 2020 года № 101 (7950)<br>- официальный сайт администрации СП Степановский сельсовет – ссылка на сообщение – http://stepanovsky.ru/2020/ 12/5339/ |
| **Место и сроки ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение собрания:** | Республика Башкортостан, Аургазинский район, с. Степановка, ул. Молодежная, д. 1г |
| **Присутствующие (приглашенные) на собрании лица:** | Глава СП Степановский с/с – Юнак Александр Иванович<br><br>- ИП КФХ Салтыков Александр Павлович;<br>- Председатель «Сельскохозяйственного потребительского снабженческо-сбытового кооператива «Степановка» - Золотарев Павел Николаевич;<br>- Начальник по земельно-имущественным отношениям ООО «Молочные Фермы «Урожай» - Петросян Алина Михайловна;<br>- Степаненко Николай Сергеевич.<br>5 участников долевой собственности (Список в приложении №1 к протоколу); |
| **Инициатор проведения собрания:** | Администрация сельского поселения Степановский сельсовет Муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан |
| **Дата составления и подписания Протокола:** | 04 февраля 2021 года |

Глава СП Степановский с/с - Юнак А.И., открыл собрание и довел до сведения присутствующих участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:05:110901:251, что в соответствии со ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» для целей участия и принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 02:05:110901:251 из земель сельскохозяйственного назначения,

расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РБ, р-н. Аургазинский, с/с. Степановский. (далее по тексту – **«Земельный участок»**) зарегистрировались 5 участников общей долевой собственности на земельный участок, владеющих 5 долями в праве собственности на Земельный участок, что составляет 23,8 % всех долей на в праве собственности на Земельный участок (Список участников долевой собственности на Земельный участок – **Приложение № 1**).

**Кворум не имеется, собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа. В случае, если общее собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно в соответствии с пунктом 5 статьи 14.1, повторное общее собрание **с той же повесткой дня считается правомочным**, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа.

Повторное общее собрание участников долевой собственности проведем не позднее двух месяцев после несостоявшегося общего собрания, то есть до 04.04.2021г.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности, определение порядка подсчета голосов;
2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, объеме и сроках таких полномочий;
3. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
4. Особенности совершения сделок с долями в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

**О дне, месте и времени будете извещены посредством опубликования соответствующего сообщения в средствах массовой информации, а именно в газете «Республика Башкортостан» и районной газете «Аургазинский вестник», а также на официальном сайте администрации СП Степановский сельсовет не позднее чем за тридцать дней до дня его проведения.**

Собрание объявлено закрытым в 11.15 ч.

**Приложение № 1** - Список присутствующих на собрании участников долевой собственности на Земельный участок.

**Глава СП Степановский с/с**

**МР Аургазинский район РБ** _____ **Юнак А. И.**

**Приложение №1 к протоколу - Список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок в границах СП Степановский сельсовет МР Аургазинский район РБ с кадастровым номером 02:05:110901:251 от 04.02.2021г.**

| п/н | ФИО | | | Доля | | Номер и дата регистрации | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Афанасьева | Роза | Ивановна | 1 | 21 | 02-04-44/011/2014-224 | 25.11.2014 |
| 2 | Афанасьева | Раиса | Ильинична | 1 | 21 | 02-04-44/011/2014-224 | 25.11.2014 |
| 3 | Петров | Демьян | Васильевич | 1 | 21 | 02-04-44/011/2014-224 | 25.11.2014 |
| 4 | Степанов | Валерий | Витальевич | 1 | 21 | 02-04-44/011/2014-224 | 25.11.2014 |
| 5 | Степанова | Валентина | Александровна | 1 | 21 | 02-04-44/011/2014-224 | 25.11.2014 |